

Г О У В П О Р О С С И Й С К О - А Р М Я Н С К И Й (С Л А В Я Н С К И Й) У Н И В Е Р С И Т Е Т

Составлен в соответствии с государственными требованиями к минимуму содержания и уровню подготовки выпускников по направлению “Юриспруденция” и Положением «Об УМКД РАУ».

УТВЕРЖДАЮ:

**Директор Института
Калашян М.А.**

“23” июня 2021г.

Институт: Права и политики

Кафедра: Гражданского права и гражданско-процессуального права

Автор: к. ю. н. Оганесян Карине Микаеловна

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

Дисциплина: Б1.Б.13 “Гражданское право 2”

Специальность: 40.03.01 “Юриспруденция”

Направление: 40.03.01 “Юриспруденция”

Форма обучения: заочная

ЕРЕВАН

Содержание

1. Аннотация	3
2. Учебная программа	4
2.1. Цели и задачи дисциплины	4
2.2. Требования к уровню освоения содержания дисциплины	4
2.3. Трудоемкость дисциплины и виды учебной работы по учебному плану	4
2.4. Содержание дисциплины	9
2.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины	27
2.6. Распределение весов по видам контролей	27
2.7. Формы и содержания текущего, промежуточного и итогового контролей	28
3. Теоретический блок	29
3.1. Учебно-методическое обеспечение	29
3.2. Нормативно-правовые акты.....	34
4. Практический блок	35
4.1. Планы семинарских занятий.....	35
4.2. Материалы по практической части курса.....	41
5. Блок ОДС и КИМ	42
5.1. Вопросы и задания для самостоятельной работы студентов.....	24
5.2. Примерные темы курсовых работ.....	43
5.3.Образцы вариантов контрольных работ, тестов и/или других форм текущих и промежуточных контролей.....	44
5.4.Методики решения задач и ответов на теоретические вопросы контрольных заданий.....	47
5.5. Ответы к образцам тестовых заданий.....	47
5.6. Перечень экзаменационных вопросов.....	47
5.7. Пример экзаменационного билета.....	59
6. Методический блок	52
6.1. Методика преподавания дисциплины	52
6.2. Методические рекомендации по изучению дисциплины для студентов	53

АННОТАЦИЯ.

Гражданское право является одной из основных отраслей права, ядром частного права, регулирующим имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве субъектов. Гражданское право является основной отраслью права, регулирующей частные (имущественные, неимущественные) взаимоотношения граждан, а также созданных ими юридических лиц, формирующиеся по инициативе их участников, основанные на независимости и имущественной самостоятельности, методом юридического равенства сторон и преследующие цели удовлетворения их собственных интересов. Содействуя становлению и развитию отношений рыночной экономики, укреплению отношений собственности, гражданское право играет важную роль в регулировании договорных отношений.

Гражданское право как учебная дисциплина - это научное знание о гражданском праве во всем его многообразии, представленное в систематизированном виде в целях его изучения и усвоения.

Основной задачей учебной дисциплины «Гражданское право» является обучение будущих юристов гражданскому праву, формирование представлений о действительности общественных отношений в области гражданского права.

Полный курс гражданского права рассчитан на изучение в течение 2 лет. Данный учебно-методический комплекс составлен по части 2 курса гражданского права и включает разделы, посвященные отдельным видам обязательств и праву интеллектуальной собственности.

Разделы, относящиеся к видам обязательств, разделены на договорные, из односторонних действий и внедоговорные обязательства. Особое внимание уделяется различиям в правовом регулировании данных правоотношений в России и Армении.

При изучении разделов курса, посвященных праву интеллектуальной собственности, особое внимание необходимо уделить новому законодательству, регулирующему данные правоотношения не только в России, но и в Армении. В частности, это относится к правовому регулированию не только авторского и патентного права, но и нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности, таких как ноу-хау, защита селекционных достижений, право на топологии интегральных микросхем, на фирменное наименование юридических лиц, товарный знак и т.д.

В учебно-методический комплекс включены программа курса, литература по каждой отдельной теме, темы для семинарских занятий, примерные темы курсовых и выпускных работ, экзаменационные вопросы, список необходимой литературы и нормативных актов как

Российской Федерации, так и Республики Армении. Для сопоставления законодательства России и Армении дается таблица некоторых отличий Гражданского кодекса РФ и ГК РА.

2. УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

2.1. Цели и задачи дисциплины.

Целью курса «Гражданское право. Часть 2» является усвоение студентами теоретических положений обязательственного права и права интеллектуальной собственности, гражданского законодательства и практики его применения, основных тенденций развития науки гражданского права.

2.2. Требования к уровню освоения содержания.

Студент должен научиться:

- анализировать нормы гражданского права, регулирующие отдельные виды договоров и внедоговорных обязательств, свободно ориентироваться в системе нормативных актов, регулирующих гражданские правоотношения как в Российской Федерации, так и в Республике Армения, находить правильные решения спорных правовых ситуаций.
- овладеть знаниями о правовом регулировании договорных отношений, в том числе общих положений о договорах и отдельных видов договоров - купли-продажи, аренды, подряда, страхования, транспортных договоров и т.д., способов передачи интеллектуальных прав;
- методикой составления гражданско-правовых документов, в первую очередь договоров, что в итоге поможет применить в практической деятельности теоретические знания, полученные при изучении данной дисциплины.

2.3.Трудоёмкость дисциплины и виды учебной работы (в академических часах и кредитах).

2.3.1.Объём дисциплины и виды учебной работы.

Курс «Гражданское право. Ч.2» рассчитан на 2 семестра и 4 модуля – 140 академических часа.

Курс изучается в форме лекций (2 часа в неделю) и практических занятий (2 часа в неделю).

Учебный курс является экзаменационным.

2.3.2. Таблица трудоёмкости дисциплин и видов учебной работы.

Виды учебной работы	Всего, в акад. часах	Распределение по семестрам					
		сем	сем	5 сем	6 сем.	сем	сем.
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Общая трудоёмкость изучения дисциплины по семестрам, в т. ч.:	252			108	144		
1.1. Аудиторные занятия, в т. ч.:	36			18	18		
1.1.1. Лекции	18			8	8		

1.1.2. Практические занятия, в т. ч.	20			10	10		
1.1.2.1. Обсуждение прикладных проектов							
1.1.2.2. Кейсы							
1.1.2.3. Деловые игры, тренинги							
1.1.2.4. Контрольные работы							
1.1.2.5. Другое (указать)							
1.1.3. Семинары							
1.1.4. Лабораторные работы							
1.1.5. Другие виды (указать)							
1.2. Самостоятельная работа, в т. ч.:	216			90	126		
1.2.1. Подготовка к экзаменам							
1.2.2. Другие виды самостоятельной работы, в т.ч. (указать)							
1.2.2.1. Письменные домашние задания							
1.2.2.2. Курсовые работы							
1.2.2.3. Эссе и рефераты							
1.2.2.4. Другое (указать)							
1.3. Консультации							
1.4. Другие методы и формы занятий							
Итоговый контроль (Экзамен, Зачет, диф. зачет - указать)		Зачет / Экзамен		Зачет	Экзамен		

2.3.3. Распределение объема дисциплины по темам и видам учебной работы.

Тематический план и трудоемкость аудиторных занятий (модули, разделы дисциплины и виды занятий) по учебному плану

Разделы и темы дисциплины	Всего (ак. часов)	Лекции (ак. часов)	Практ. Занятия (ак. часов)	Семинары (ак. часов)	Лабор. (ак. часов)	Другие виды занятий (ак. часов)
1	2=3+4+5+6+7	3	4	5	6	7
Модуль 1. Договоры об отчуждении имущества	3	2	1			
Раздел 1. Обязательства из договора купли-продажи.						
Тема 1.1. Общие положения о договоре купли-продажи						
Тема 1.2. Виды договора купли-продажи						
Раздел 2. Мена, дарение и						

рента.						
Тема 2.1. Обязательства из договора мены и дарения						
Тема 2.2. Рента и пожизненное содержание с иждивением						
Модуль 2. Обязательства из временного пользования имуществом, из производства работ, перевозке и хранению	3	2	2			
Раздел 3. Договоры о временном пользовании имуществом						
Тема 3.1. Обязательства из договора аренды и ссуды						
Тема 3.2. Обязательства из договора найма жилого помещения						
Раздел 4. Договоры из производства работ, транспортные договоры и договоры хранения	3	1	2			
Тема 4.1. Обязательства из договора подряда						
Тема 4.2. Договоры возмездного оказания услуг						
Тема 4.3. Обязательства из договора хранения						
Тема 4.4. Транспортные и экспедиционные обязательства						
Модуль 3. Обязательства из оказания юридических услуг, страхованию, кредитных, расчетных правоотношений, коммерческой концессии и	3	1	2			

простого товарищества						
Раздел 5. Договоры об оказании юридических и страховых услуг						
Тема 5.1. Договоры поручения, комиссии и агентский договор						
Тема 5.2. Договора доверительного управления имуществом						
Тема 5.3. Обязательства по страхованию						
Раздел 6. Кредитные и расчетные обязательства						
Тема 6.1. Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку права требования						
Тема 6.2. Обязательства из договоров банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения.						
Раздел 7. Коммерческая концессия и простое товарищество.	3	1	2			
Тема 7.1. Договор коммерческой концессии						
Тема 7.2. Обязательства из договора простого товарищества						
Модуль 4. Внедоговорные обязательства и право интеллектуальной собственности						
Раздел 8. Внедоговорные обязательства						
Тема 8.1. Обязательства из						

односторонних действий						
Тема 8.2. Понятие и виды внедоговорных обязательств. Деликтные обязательства						
Тема 8.3. Обязательства из неосновательного обогащения						
Раздел 9. Право интеллектуальной собственности	3	1	2			
Тема 9.1. Авторское право: понятие, объекты и субъекты.						
Тема 9.2. Личные и имущественные права авторов и их защита. Смежные права. Передача авторских прав						
Тема 9.3. Объекты и субъекты патентного права						
Тема 9.4. Оформление патентных прав. Защита прав авторов и патентообладателей						
Тема 9.5. Права на селекционные достижения, на топологии интегральных микросхем, на ноу-хау, на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг.						
ИТОГО	18	8	10			

2.4. Содержание разделов и тем дисциплины.

Модуль 1.

Введение.

В 1 модуле изучаются договоры об отчуждении имущества, сущностью которых является правоотношения, предусматривающие переход имущества от одного собственника к другому. К данным договорам относятся договоры купли-продажи и его виды, мены, дарения и ренты.

Раздел 1. Обязательства из договора купли-продажи.

Тема 1.1. Общие положения о договоре купли-продажи

Понятие договора купли-продажи и его роль в гражданском обороте. Виды купли-продажи. Элементы договорного обязательства купли-продажи: стороны, предмет, форма договора купли-продажи. Существенные условия. Количество, ассортимент, качество, тара и упаковка Комплектность товара и комплект. Цена товара.

Права и обязанности сторон в обязательстве купли-продажи.

Исполнение договора купли-продажи. Момент возникновения у покупателя права собственности на товар, риск случайной гибели товара. Ответственность продавца за эвикцию. Права покупателя и ответственность продавца за продажу вещи ненадлежащего качества; за нарушение условий о количестве, комплектации и ассортименте товара.

Литература: Базовый учебник: 2. Глава 40

Дополнительная

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. М., 1999.
3. Витрянский В.В. Договор продажи предприятия // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1999. № 11
4. Клейн Н.И. Поставка продукции для государственных нужд // Закон. 1995. № 4

Тема 1.2. Виды договора купли-продажи

Договор розничной купли-продажи и его значение. Права и обязанности сторон договора розничной купли-продажи. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи. Виды договоров розничной купли-продажи: продажа товаров по образцам, с использованием автоматов, с условием принятия товара покупателем в определенный срок, с условием о его доставке покупателю. Договор найма-продажи. Купля-продажа в кредит.

Договор купли-продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости. Содержание договора продажи недвижимости. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Передача недвижимости приобретателю.

Особенности продажи жилых помещений.

Договор поставки товаров и его значение. Элементы договора поставки: стороны, предмет, сроки, цена. Форма договора. Особенности заключения договора поставки. Исполнение договора поставки. Количество и ассортимент товаров. Качество и комплектность товаров. Место и сроки исполнения. Принятие товара покупателем. Изменение и расторжение договора поставки. Особенности купли-продажи на товарных биржах.

Договор поставки товаров для государственных и муниципальных нужд. Государственный контракт, его элементы и содержание. Порядок заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту. Прекращение договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.

Договор энергоснабжения и его гражданско-правовое регулирование. Форма договора. Стороны и особенности предмета договора. Права и обязанности сторон договора энергоснабжения. Порядок заключения и исполнения договора энергоснабжения. Ответственность сторон договора энергоснабжения. Изменение и прекращение договора энергоснабжения.

Договор контрактации. Стороны, предмет и форма договора контрактации. Содержание и исполнение договора контрактации. Особенности ответственности сторон по договору контрактации.

Литература. Базовый учебник: 2. Главы 41-43.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. М., 1999.
3. Витрянский В.В. Договор продажи предприятия // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1999. № 11
4. Клейн Н.И. Поставка продукции для государственных нужд // Закон. 1995. № 4
5. Клейн Н.И. Договор поставки. // Договоры в предпринимательской деятельности /отв. ред. Е.А. Павловский, Т.Л. Левшина. М., 2008.
6. Носова З.И. Договоры о закупки сельскохозяйственной продукции. М., 2004.
7. Ровный В.В. Договор купли-продажи (очерки теории). Иркутск, 2003.
8. Розенберг М.Г. Международная купля-продажа товаров: комментарий к законодательству и практике разрешения споров. М., 2001.
9. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России. М., 2001.

10. Романов О.Е. Предприятие и иные имущественные комплексы как объекты гражданских прав. СПб., 2004.
9. Шафир А.М. Энергоснабжение предприятий (правовые вопросы). М., 1990.
10. Шевченко Л.И. Регулирование отношений поставки. СПб., 2002.
11. Шабалин В.Г. Сделки с недвижимостью. 13-е изд. М., 2008.

Раздел 2. Мена, дарение и рента.

Тема 2.1. Обязательства из договора мены и дарения

Договор мены и его содержание. Момент возникновения права собственности на обмениваемые товары.

Договор дарения. Понятие и элементы договора дарения: предмет, стороны, форма договора дарения. Обещание дарения. Ограничения и запрещение дарения. Отмена дарения. Пожертвования.

Литература. Базовый учебник: 2. Глава 44.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Болингер В.Ф. Внешнеторговый бартер (правовые аспекты): учеб. пособие. Екатеринбург, 1993.
3. Витрянский В.В. Договор мены // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2000. № 3.
4. Шершеневич Г.В. Учебник русского гражданского права (по изданию 1907 г.). М. 1995

Тема 2.2. Рента и пожизненное содержание с иждивением.

Понятие договора ренты и ее разновидности. Элементы договора: стороны, предмет, форма. Обременение рентой недвижимого имущества. Обеспечение выплаты ренты.

Договор постоянной ренты. Форма и размер постоянной ренты. Сроки выплаты постоянной ренты Выкуп постоянной ренты.

Договор пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты, размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора по требованию получателя ренты.

Договор пожизненного содержания с иждивением.

Литература. Базовый учебник: 2. Глава 44.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М. СТАТУТ. 2003.

2. Ем В.С. Договор ренты // Законодательство. 1999. № 6.

Модуль 2.

Введение. Рассматриваются обязательства из временного пользования имуществом, из производства работ, перевозке и хранению

Раздел 3. Договоры о временном пользовании имуществом

Тема 3.1. Обязательства из договора аренды и ссуды

Договор аренды. Понятие и виды договора аренды. Основные элементы договора аренды: стороны, срок, предмет, форма договора аренды. Права и обязанности сторон договора аренды. Ответственность арендодателя за недостатки сданного в аренду имущества. Обязанности сторон по содержанию и ремонту арендованного имущества. Арендная плата, порядок и сроки и формы ее выплаты. Исполнение и прекращение договора аренды. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок. Выкуп арендованного имущества. Субаренда.

Договор проката.

Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа.

Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.

Договор аренды предприятий.

Договор финансовой аренды (лизинга). Виды лизинга.

Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).

Литература. Базовый учебник: 2. Глава 45.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М.: СТАТУТ. 2003. Гл. XIII-XIX.
2. Витрянский В.В. Договор аренды и его виды: прокат, фрахтование на время, аренда зданий, сооружений и предприятий, лизинг. М., 1999.
3. Герасименко С.А. Аренда как организационно-правовая форма предпринимательства. М., 1992.
4. Иванов А.А. Договор финансовой аренды (лизинга). М., 2001.
5. Комментарий к Федеральному закону «О финансовой аренде (лизинге)». / Под ред. Н.М. Коршунова. М., 2003.

Тема 3.2. Обязательства из договора найма жилого помещения.

Жилищное законодательство. Жилищные фонды.

Понятие и виды договора найма жилого помещения. Договоры социального и коммерческого найма (аренды) жилья. Лица, имеющие право на получение жилья по договору социального найма жилого помещения. Форма и сроки договоров найма жилого помещения.

Понятие жилого помещения. Стороны договора найма жилого помещения. Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Лица, постоянно проживающие с нанимателем. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов.

Изменение договора жилищного найма. Расторжение договора найма жилого помещения. Основания и порядок выселения нанимателя и членов его семьи.

Литература. Базовый учебник: 2. Глава 46.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Комментарий к Жилищному кодексу Российской Федерации /Под ред. О.А.Городова. М., 2005.
3. Крашенинников П.В. Жилищное право. М., 2000.
4. Седугин П.И. Жилищное право. М., 2004.

Раздел 4. Договоры из производства работ, возмездному оказанию услуг, транспортные договоры и договоры хранения.

Тема 4.1. Обязательства из договора подряда.

Понятие договора подряда и его виды. Различие подрядного и трудового договоров. Элементы договора подряда: стороны, предмет, форма, сроки, цена.

Права и обязанности сторон. Риски в договоре подряда. Права заказчика в процессе выполнения работы. Порядок приемки результата работы. Порядок и формы оплаты результата работы. Составление сметы.

Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Сроки предъявления претензий к подрядчику по качеству работ. Исковая давность по искам о ненадлежащем качестве работ. Изменение и расторжение договора подряда.

Договор бытового подряда и его особенности. Гарантии прав заказчика. Исполнение договора бытового подряда. Ответственность подрядчика за недостатки выполненной работы и за просрочку ее выполнения. Последствия неявки заказчика за получением результата работы.

Договор строительного подряда. Понятие и роль договора строительного подряда. Элементы договора строительного подряда: стороны, предмет, цена, форма. Порядок заключения договора строительного подряда. Предпосылки заключения договора строительного подряда, техническая документация на капитальное строительство. Договор заказчика с инженерной организацией. Исполнение договора строительного подряда. Порядок сдачи и приемки результатов работ, выполненных по договору. Имущественная ответственность за нарушение условий договора строительного подряда.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ, его элементы и содержание.

Договор на производство подрядных работ для государственных и муниципальных нужд. Стороны и порядок заключения государственного контракта на выполнение работ для государственных нужд. Содержание, исполнение и изменение государственного контракта.

Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Элементы договора: стороны, предмет, форма. Права и обязанности сторон. Права сторон на результаты работ. Особенности ответственности исполнителя за нарушение договора.

Литература. Базовый учебник: 2. Глава 47-48. 3. Главы 52.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Брагинский М.И. Договор подряда и подобные ему договоры. М., 1999.
3. Сиротина И.А. Подряд. М., 1997.

Тема 4.2. Договор возмездного оказания услуг

Понятие и виды договоров возмездного оказания услуг

Понятие услуг и их отличие от предмета договора подряда. Права и обязанности сторон. Ответственность за нарушение условий договора. Особенности отдельных видов договора возмездного оказания услуг.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 54.

1. **Дополнительная:** Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Кабалкин А.Ю. Услуги в гражданском праве Российской Федерации // Сборник научных трудов, посвященный памяти В.А.Рясенцева. М., 1995.
3. Кабалкин А.Ю. Договор возмездного оказания услуг. //Российская юстиция. 1998. № 3.
4. Кротов М.В. Обязательства по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Тема 4.3. Транспортные и экспедиционные обязательства

Транспортные обязательства и их роль в гражданском обороте. Понятие и виды транспортных договоров. Договоры об организации перевозок грузов. Правовое регулирование транспортных обязательств.

Договор перевозки груза, его понятие и элементы: стороны, предмет, форма, цена, сроки договора перевозки груза. Правовое положение грузополучателя. Порядок заключения договора перевозки груза.

Особенности договора перевозки груза на различных видах транспорта. Договор железнодорожной перевозки грузов. Договор воздушной перевозки грузов. Договор воздушного чартера. Договор морской перевозки грузов. Договор морского чартера. Договор перевозки грузов по внутренним водным путям. Договор автомобильной перевозки грузов. Договор централизованной перевозки грузов автотранспортом. Договор перевозки грузов в прямом смешанном сообщении.

Ответственность за нарушение транспортных обязательств. Основания и пределы ответственности перевозчика. Ответственность перевозчика за просрочку доставки груза. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя.

Порядок предъявления претензий и исковая давность в транспортных обязательствах.

Договоры перевозки пассажира и багажа. Гражданско-правовая защита прав потребителей транспортных услуг.

Договор буксировки.

Договоры транспортной экспедиции, его понятие и элементы. Предмет договора транспортной экспедиции. Права и обязанности сторон договора транспортной экспедиции. Ответственность за нарушение договора транспортной экспедиции.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 55.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвертая. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. М.: СТАТУТ. 2003.
2. Егiazаров В.А. Транспортное право: учебное пособие. М., 1999.
3. Комментарий к Кодексу торгового мореплавания Российской Федерации. / Под ред. Г.Г.Иванова. М., 2000.
4. Комментарий к Транспортному уставу железных дорог Российской Федерации. / Под ред. Т.Е.Абовой, В.В.Ляндреса. М., 1998.

5. Савичев Г.Л. Транспортное право в условиях перехода к рынку. / В кн.: Гражданский кодекс России при переходе к рынку. М., 1995.

Тема 4.4. Обязательства из договора хранения

Понятие и элементы договора хранения: стороны, предмет. Содержание договора хранения: обязанности сторон. Хранение с обезличением. Ответственность хранителя. Профессиональное и бытовое хранение. Договор хранения на товарном складе. Складские документы и права их держателя.

Отдельные виды хранения. Хранение в ломбардах, в банковских сейфах, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и в гостиницах. Хранение в порядке секвестра. Хранение в силу закона.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 56.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И. Договор хранения. М., 1999.
2. Кабалкин А.Ю. Услуги в гражданском праве Российской Федерации // Сборник научных трудов, посвященный памяти В.А.Ряшенцева. М., 1995.
3. Кабалкин А.Ю. Договор возмездного оказания услуг. //Российская юстиция. 1998. № 3.
4. Кротов М.В. Обязательства по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Модуль 3.

Введение. Рассматриваются обязательства из оказания юридических услуг, страхованию, кредитных и расчетных правоотношений, коммерческой концессии и простого товарищества

Раздел 5. Договоры об оказании юридических и страховых услуг

Тема 5.1. Договоры поручения, комиссии и агентский договор.

Понятие и виды юридических услуг. Гражданско-правовое оформление посредничества.

Договор поручения, Содержание и исполнение договора поручения. Фидуциарный характер отношений поручения. Прекращение договора поручения.

Договор комиссии. Отличие договора комиссии от поручения. Содержание договора комиссии. Исполнение договора комиссии. Ответственность комиссионера. Отдельные виды договора комиссии. Субкомиссия.

Агентский договор. Отличие агентского договора от поручения и комиссии. Содержание агентского договора. Исполнение и прекращение агентского договора. Субагентский договор.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 57.

Дополнительная:

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. М.:СТАТУТ. 2003
2. Кабалкин А.Ю. Услуги в гражданском праве Российской Федерации // Сборник научных трудов, посвященный памяти В.А.Рясенцева. М., 1995.
3. Кротов М.В. Обязательства по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.
4. Сохновский А.Ф. Комиссионная торговля. Правовые вопросы. М., 1989.
5. Шерстобитов А.Е. Гражданско-правовое регулирование договорных отношений в сфере обслуживания. М., 1987.

Тема 5.2. Обязательства из договора доверительного управления имуществом

Понятие доверительного управления имуществом. Отличие доверительного управления от юридических услуг. Объекты доверительного управления. Особенности правового режима имущества, находящегося в доверительном управлении,

Содержание и исполнение договора доверительного управления. Ответственность доверительного управляющего. Прекращение договора доверительного управления

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 58.

Дополнительная:

1. Беневоленская З.Э. Доверительное управление имуществом в сфере предпринимательства. СПб., 2002.
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. М., 2002
3. Витрянский В.В. Договор доверительного управления имуществом. М., 2001.
4. Долинская В.В. Доверительное управление ценными бумагами. // Закон. 2004. № 7.
5. Михеева Л.О. Доверительное управление имуществом. М., 1999.
6. Пьяных Е.С. Место договора доверительного управления имуществом в системе гражданско-правовых обязательств. // Юрист. 2004. № 12.
7. Рябов А.А. Траст в российском праве. // Государство и право. 1996. № 9.
8. Тоноян Л.Ж. Договор доверительного управления имуществом. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2007 (на арм.яз.)

Тема 5.3. Обязательства по страхованию

Понятие и значение страхования. Законодательство о страховании. Основные страховые понятия. Страховой риск. Страховой случай. Страховой интерес. Страховая сумма. Страховая премия

Формы и виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование. Сострахование, двойное страхование и перестрахование.

Основания возникновения обязательств по страхованию. Договор страхования, понятие и элементы. Существенные условия договора. Форма договора страхования. Страховой полис.

Субъекты обязательства по страхованию. Страховщики. Объединения страховщиков. Общества взаимного страхования. Страховые агенты и страховые брокеры. Страхователь. Выгодоприобретатель и застрахованное лицо

Права и обязанности участников страховых правоотношений. Исполнение обязательств по страхованию. Суброгация. Основания освобождения страховщика от обязанности выплаты страхового возмещения. Ответственность в обязательствах по страхованию.

Понятие и виды обязательств по имущественному страхованию. Страхование имущества. Страхование гражданской ответственности. Страхование предпринимательского риска.

Понятие и виды обязательств по личному страхованию. Страхование жизни. Страхование от несчастных случаев и болезней. Накопительное страхование.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 59.

Дополнительная:

1. Архипов А.П. О страховании предпринимательских рисков // Финансы. 2002. № 2.
2. Белых В.С. Страхование право: учеб. пособие. 2-е изд. перераб. М.: НОРМА, 2004
3. Никитина Т.В. Страхование коммерческих и финансовых рисков. СПб.: Питер, 2002.
4. Обязательное страхование автогражданской ответственности: гражданско-правовой аспект: Учеб. Пособие. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2005.
5. Страхование. Учебник. / Под ред. В.В.Шахова, Ю.Т. Ахвледиани. 2-е изд., перераб. и доп. М.: ЮНИТА-ДАНА, 2005.

Раздел 6. Кредитные и расчетные обязательства.

Тема 6.1. Обязательства из договора займа, кредита и финансирования под уступку права

Договор займа, Понятие и элементы: предмет, стороны, форма, сроки в договоре займа. Содержание и исполнение договора займа. Проценты по договору займа. Последствия нарушения заемщиком обязанности по возврату суммы займа.

Отдельные разновидности заемных обязательств. Понятие и виды векселя Простой и переводной вексель. Понятие облигации. Особенности государственных и муниципальных займов. Целевой заем. Новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор, его понятие и соотношение с договором займа Стороны, предмет и форма кредитного договора. Содержание и исполнение кредитного договора.

Отдельные разновидности кредитного договора. Целевой кредит. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.

Договор финансирования под уступку денежного требования. Понятие и виды факторинга. Элементы договора факторинга: предмет, субъекты, форма. Содержание договора финансирования под уступку денежного требования. Исполнение договора. Переуступка денежного требования.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 60

Дополнительная:

1. Лавров Л.Г. Денежные обязательства в российском гражданском праве. СПб., 2001.
2. Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве. М.: Статут, 1999.
3. Новоселова Л.А. Сделки уступки права (требования) в коммерческой практике. М.2003.
4. Павлодский Е.А. Договоры организаций и банков с гражданами. М. 2000
5. Суханов Е.А. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования. Банковский вклад. Банковский счет // Хозяйство и право. 1996. № 7.

Тема 6.2. Обязательства из договоров банковского вклада и банковского счета. Расчетные правоотношения

Договор банковского счета. Понятие и элементы договора банковского счета: предмет, стороны, форма. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Арест счета и приостановление операций по счету. Ответственность банка за нарушения договора банковского счета.

Отдельные виды банковских счетов: расчетный, текущий, бюджетный, корреспондентский и др.

Договор банковского вклада. Понятие и элементы договора: стороны, предмет договора банковского вклада. Форма договора банковского вклада. Сберегательная книжка, сберегательный и депозитный сертификаты и т. д. Виды банковских вкладов: срочные вклады и вклады до востребования. Вклады в пользу третьих лиц. Исполнение договора банковского вклада. Правовые последствия нарушений договора банковского вклада.

Обеспечение возврата вкладов. Обязательное страхование вкладов граждан. Обязанность по сохранению банковской тайны.

Обязанности по расчетам. Понятие и правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные, расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и

содержание безналичных расчетов. Расчетные правоотношения. Основные формы безналичных расчетов.

Расчеты платежными поручениями.

Понятие, содержание и исполнение аккредитива. Исполнение аккредитива и ответственность банка за нарушение условий аккредитива.

Расчеты по инкассо. Формы расчетов по инкассо. Исполнение инкассового поручения и ответственность за его неисполнение.

Расчеты чеками. Порядок оплаты чека и передачи прав по нему. Отказ от оплаты чека и ответственность за его неоплату.

1. Литература. Базовый учебник: 3. Главы 61-62.

Дополнительная:

1. Лавров Л.Г. Денежные обязательства в российском гражданском праве СПб., 2001.
2. Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве. М.: Статут, 1999.
3. Новоселова Л.А. Денежные расчеты в предпринимательской деятельности. М., 1998.
4. Павлодский Е.А. Договоры организаций и банков с гражданами. М. 2000
5. Сарбаш. Договор банковского счета: проблемы доктрины и судебной практики. М., 1999.
6. Суханов Е.А. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования.
Банковский вклад. Банковский счет // Хозяйство и право. 1996. № 7.

Раздел 7. Коммерческая концессия и простое товарищество.

Тема 7.1. Договор коммерческой концессии (франчайзинг)

Понятие, форма и содержание договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Ограничения прав сторон по договору коммерческой концессии. Исполнение, изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 53.

Дополнительная:

1. Городов О.А. Интеллектуальная собственность, правовые вопросы коммерческого использования. М., 1999.
2. Данилов М.В. Договор коммерческой концессии // Судебно-арбитражная практика Московского региона. Вопросы правоприменения. 2003. № 3.
3. Евдокимова В.А. Франшиза и договор коммерческой концессии в Гражданском кодексе РФ. // Хозяйство и право. 1997. № 12.
4. Орлова О.А. Место и роль договора коммерческой концессии в системе гражданско-правовых договоров // Законодательство и экономика. 2003. № 6.

Тема 7.2. Обязательства из договора простого товарищества

Понятие договора простого товарищества (о совместной деятельности). Элементы договора: стороны, предмет. Форма договора. Содержание договора простого товарищества. Участники договора простого товарищества. Вклады участников договора. Правовой режим общего имущества товарищей. Правомочия участников по ведению дел простого товарищества. Прекращение договора простого товарищества,

Виды договоров простого товарищества. Простое торговое и простое гражданское товарищество. Договор о совместной деятельности по созданию или реорганизации юридического лица. Негласное товарищество.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 63.

Дополнительная:

1. Козлова Н.В. Учредительный договор о создании коммерческих обществ и товариществ. М., 1994.
2. Масляев А.И., Масляева И.А. Договор о совместной деятельности в советском гражданском праве. М., 1988.
3. Савельев А.Б. Договор простого товарищества в российском гражданском праве. // Актуальные проблемы гражданского права. / Под ред. М.И.Брагинского. М., 1998.

Модуль 4.

Введение. Изучаются обязательства из односторонних сделок, внедоговорные обязательства и право интеллектуальной собственности

Раздел 8. Обязательства из односторонних действий и внедоговорные обязательства

Тема 8.1. Обязательства из односторонних действий

Понятие и виды обязательств из односторонних действий.

Действия в чужом интересе без поручения. Условия действий в чужом интересе. Последствия сделки в чужом интересе. Вознаграждение за действия в чужом интересе.

Обязательства из публичного обещания награды.

Обязательства из публичного конкурса. Субъекты, форма и содержание обязательств из публичного конкурса. Решение о выплате награды. Изменение условий и отмена публичного конкурса
Обязательства из проведения игр и пари.

Обязательства, возникающие при проведении лотерей, тотализаторов и иных игр.
Разрешение на проведение лотерей, тотализаторов и иных игр.

Литература. Базовый учебник: 3. Главы 65,66.

Дополнительная:

1. Белов В.А. Игры и пари как институты гражданского права. // Законодательство. 1999. № 2.
2. Римское частное право: учеб. / Под ред. И.Б.Новицкого и И.С.Перетерского. М., 1994.

Тема 8.2. Понятие и виды внедоговорных обязательств. Обязательства из причинения вреда

Понятие и основные признаки внедоговорных обязательств; их отличие от договорных обязательств.

Виды внедоговорных обязательств.

Понятие и юридическая природа обязательств, возникающих вследствие причинения вреда (деликтных обязательств).

Основание и условия возникновения деликтных обязательств. Вред как условие возникновения обязательств из причинения вреда. Виды вреда. Обязательство, возникающее в связи с предупреждением причинения вреда. Неправомерное действие, причинная связь между неправомерным действием и наступившим вредом, вина как основания возникновения обязательств из причинения вреда.

Объект обязательства, возникающего вследствие вреда. Должник и кредитор как субъекты деликтного обязательства. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Предъявление регрессных требований при возмещении вреда.

Содержание обязательства из причинения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред.

Понятие морального вреда, основания и объем его возмещения.

Отдельные виды обязательств из причинения вреда

Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.

Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей.

Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданину.

Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 67.

Дополнительная:

1. Абашиян Э. Возмещение вреда. М., 2000.
2. Бекмезян Г. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью личности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2004 (на арм.яз.).
3. Белякова А.М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда: теория и практика. М., 1986.
4. Болдинов В.М. Ответственность за причинение вреда источником повышенной опасности. СПб., 2002.
5. Донцов С.Е., Глянцев В.В. Возмещение вреда по советскому законодательству. М., 1990.
6. Донцов С.Е., Маринина М.Я. Имущественная ответственность за вред, причиненный личности. М., 1986.
7. Эрделевский А.М. Компенсация морального вреда: анализ и комментарий законодательства и судебной практики. М., 1999.

Тема 8.3. Обязательства из неосновательного обогащения

Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондиционного обязательства). Условия возникновения обязательств из неосновательного обогащения. Формы и виды неосновательного приобретения или сбережения имущества. Содержание обязательства из неосновательного обогащения. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Литература. Базовый учебник: 3. Глава 68.

Дополнительная:

1. Солонина Н.Г. Обязательства из неосновательного обогащения. Понятие, виды, механизмы возмещения. М., 2009.
2. Толстой Ю.К. Обязательства из неосновательного обогащения или сбережения имущества (юридическая природа и сфера действия) // Вестник ЛГУ. 1973. № 2.
3. Флейшиц Е.А. Обязательства из причинения вреда и из неосновательного обогащения. М., 1951.

Раздел 9. Право интеллектуальной собственности

Тема 9.1. Авторское право: понятие, объекты и субъекты авторского права.

Понятие авторского права и его место в системе права интеллектуальной собственности. Объекты авторского права. Признаки произведения. Виды охраняемых произведений. Произведения, не охраняемые авторским правом.

Субъекты авторского права. Авторы. Соавторство. Раздельное и нераздельное соавторство. Наследники и иные правопреемники как субъекты авторского права. Организации, управляющие имущественными правами авторов.

Литература. Базовый учебник: 1. Главы 29, 30.

Дополнительная:

1. Барсемян Т.К. Право интеллектуальной собственности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2003(на арм.яз.).
2. Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. Учебник. М.: Изд-во Юрайт. 2011.
3. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000
4. Серебровский В.И. Вопросы авторского права. М., 1956.

Тема 9.2. Личные и имущественные права авторов и их защита. Смежные права. Передача авторских прав.

Личные неимущественные права. Право авторства. Право на авторское имя. Право на защиту репутации автора, на обнародование произведения и на его отзыв. Имущественные права авторов. Исключительное право на использование произведения. Знак охраны авторского права. Свободное использование произведения. Срок действия авторских прав.

Понятие и виды смежных прав. Право на исполнение. Право на фонограмму. Право организаций эфирного и кабельного вещания. Право изготовителей базы данных. Право публикатора на произведение. Срок действия смежных прав.

Защита авторских и смежных прав. Формы и способы защиты.

Понятие и виды договоров о передаче авторских и смежных прав. Договоры об отчуждении исключительных прав. Лицензионные договоры.

Литература: Базовый учебник: 1. Глава 30.

Дополнительная:

1. Барсемян Т.К. Право интеллектуальной собственности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2003 (на арм. яз.).
2. Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. Учебник. М.: Изд-во Юрайт. 2011.

3. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000
4. Серебровский В.И. Вопросы авторского права. М., 1956.

Тема 9.3 Объекты и субъекты патентного права

Понятие патентного права. Объекты патентного права. Изобретение и признаки его патентоспособности. Полезная модель. Промышленный образец.

Субъекты патентного права. Авторы, патентообладатели, наследники, патентные поверенные.

Литература: Базовый учебник: 1. Глава 31

Дополнительная:

1. Барсегян Т.К. Право интеллектуальной собственности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2003 (на арм.яз.).
1. Джермакян В.Ю. Комментарий к главе 72 "Патентное право" Гражданского кодекса РФ. - 2-е издание, исправленное и дополненное. - Система ГАРАНТ, 2011 г.
2. Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. Учебник. М.: Изд-во Юрайт. 2011.
3. Коршунов Н.М., Эриашвили Н.Д., Харитоновна Ю.С. Патентное право. Учебное пособие. М. Изд-во Юнити Закон и право. 2011.
4. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000

Тема 9.4. Оформление патентных прав. Защита прав авторов и патентообладателей

Получение патента. Заявка на выдачу патента. Приоритет изобретения. Полезной модели и промышленного образца. Экспертиза заявки на выдачу патента. Временная правовая охрана. Регистрации изобретения, полезной модели, промышленного образца. Выдача патента. Прекращение действия патента.

Права авторов и патентообладателей. Срок действия патентных прав.

Договоры о передаче патентных прав. Формы и способы защиты прав авторов и патентообладателей.

Литература: Базовый учебник: 1. Глава 31.

Дополнительная:

1. Барсегян Т.К. Право интеллектуальной собственности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2003(на арм.яз.).
2. Джермакян В.Ю. Комментарий к главе 72 "Патентное право" Гражданского кодекса РФ. - 2-е издание, исправленное и дополненное. - Система ГАРАНТ, 2011 г.

3. Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. Учебник. М.: Изд-во Юрайт. 2011.
4. Коршунов Н.М., Эриашвили Н.Д., Харитонова Ю.С. Патентное право. Учебное пособие. М. Изд-во Юнити Закон и право. 2011.
5. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000

Тема 9.5. Права на селекционные достижения, на топологии интегральных микросхем, на ноу-хау, на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг.

Понятие права на селекционные достижения. Получение патента на селекционные достижения. Права авторов и патентообладателей.

Право на топологии интегральных микросхем. Авторы и соавторы. Содержание права на топологии интегральных микросхем. Получение патента на топологии интегральных микросхем.

Понятие ноу-хау. Исключительные права на секрет производства. Договоры о передаче исключительных прав на ноу-хау.

Право на средства индивидуализации юридических лиц и производимых ими товаров, работ и услуг. Право на фирменное наименование. Право на товарный знак и знак обслуживания. Право на коммерческое обозначение. Право на наименование места происхождения. Право на технологию. Договоры о передачи исключительных прав на средства индивидуализации юридических лиц и производимых ими товаров, работ и услуг.

Литература. Базовый учебник: 1. Главы 31, 32.

Дополнительная:

2. Барсебян Т.К. Право интеллектуальной собственности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2003(на арм.яз.).
3. Джермакян В.Ю. Комментарий к главе 72 "Патентное право" Гражданского кодекса РФ. - 2-е издание, исправленное и дополненное. - Система ГАРАНТ, 2011 г.
4. Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. Учебник. М.: Изд-во Юрайт. 2011.
5. Коршунов Н.М., Эриашвили Н.Д., Харитонова Ю.С. Патентное право. Учебное пособие. М. Изд-во Юнити Закон и право.2011.
6. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000
7. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000
8. Серебровский В.И. Вопросы авторского права. М., 1956.

2.5. Материально-техническое обеспечение дисциплины.

В процессе преподавания курса студентам предоставляются материалы в электронной форме – учебная литература, нормативно-правовые акты, образцы договоров, судебных решений. При защите курсовых работ важное значение придается презентации результатов работы в виде слайдов, электронных форм представления материалов.

2.6. Распределение весов по видам контролей.

Формы контролей	Веса форм текущих контролей в результирующих оценках текущих контролей			Веса форм промежуточных контролей в оценках промежуточных контролей			Веса оценок промежуточных контролей и результирующих оценок текущих контролей в итоговых оценках промежуточных контролей			Веса итоговых оценок промежуточных контролей в результирующей оценке промежуточных контролей	Веса результирующей оценки промежуточных контролей и оценки итогового контроля в результирующей оценке итогового контроля
	M1 ¹	M2	M3	M1	M2	M3	M1	M2	M3		
Вид учебной работы/контроля											
Контрольная работа					0.5	0.5					
Тест											
Курсовая работа											
Лабораторные работы											
Письменные домашние задания											
Реферат											
Эссе											
<i>Опрос</i>		1	1								
<i>Другие формы (Указать)</i>											
Веса результирующих оценок текущих контролей в итоговых оценках промежуточных контролей									0,5		
Веса оценок промежуточных контролей в итоговых оценках промежуточных контролей											
Вес итоговой оценки 1-го промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей											
Вес итоговой оценки 2-го промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей										0.5	
Вес итоговой оценки 3-го промежуточного контроля в результирующей оценке промежуточных контролей										0.5	
Вес результирующей оценки промежуточных контролей в результирующей оценке итогового контроля											1/0,5

¹ Учебный Модуль

Экзамен/зачет (оценка итогового контроля)											0/0.5
	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$	$\Sigma=1$

2.7.Формы и содержание текущего, промежуточного и итогового контролей

Текущий контроль. Текущий контроль осуществляется через оценку участия студентов на семинарах, во время которых определяется степень усвоения лекционных материалов посредством устных опросов, решения практических задач, проведения тестирования. Оценивается умение студента участвовать в решение групповых задач по представлению материалов судебных дел, составлению текстов договоров.

Промежуточный контроль проводится по окончании каждого модуля в форме устного экзаменационного опроса по теоретическим вопросам и решению задач

Итоговый контроль производится на основе учета результатов текущего контроля и устного экзаменационного опроса по итогам каждого модуля.

3. ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ БЛОК

3.1. Учебно-методическое обеспечение.

3.1.1.Базовые учебники

1. Гражданское право. В 4-х т. Т. 2. Обязательственное право. Учебник. 3-е изд..перераб. и доп. /Под. ред. Е.А.Суханова. М.: Изд-во Волтерс Клувер.2011.
2. Гражданское право. В 4-х т. Т. 3. Обязательственное право. Учебник. 3-е изд..перераб. и доп. /Под. ред. Е.А.Суханова. М.: Изд-во Волтерс Клувер.2011.
3. Гражданское право. В 4-х т. Т. 4. Обязательственное право. Учебник. 3-е изд..перераб. и доп. /Под. ред. Е.А.Суханова. М.: Изд-во Волтерс Клувер.2011.
4. Гражданское право. В 2 ч. Ч.2: учебник / Под ред. В.П.Камышанского, Н.М.Коршунова, В.И.Иванова. Изд-во ЮНИТИ-ДАНА. 2013.
5. Толстой. Ю. К. Учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности "Юриспруденция" в 3 т. / Ю. К. Толстой// Гражданское право - 7-е изд. - 2013. - 784 с.
6. Гражданское право / Под ред. А И. Калпина, А И. Масляева. – М.: Проспект, 2011. – 618 с.
7. Гражданское право России. Обязательственное право: Курс лекций / Отв. ред. О.Н. Садиков. – М.: Юристь, 2010. – 845 с.
8. Гражданское право. Том 2/ Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011. – 798с.
9. Гражданское право. Том 3 / Под ред. А.П. Сергеева, Н.Д. Егорова.- М.: Проспект, 2011. – 768с.

3.1.2. Основная литература и учебные пособия.

1. Барсегян Т.К. Право интеллектуальной собственности. Учебное пособие. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2003(на арм.яз.).
2. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая. Договоры о передаче имущества. М.:СТАТУТ. 2000.
3. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга третья. Договоры о выполнении работ и оказании услуг. М.: СТАТУТ. 2003.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвертая. Договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услугах в сфере транспорта. М.: СТАТУТ. 2003.
5. Белых В.С. Страхование право: учеб. пособие. 2-е изд. перераб. М.: НОРМА, 2004
6. Беспалов Ю.Ф., Якушев П.А. Гражданское право в схемах: учебное пособие. 2-е изд., перераб. И доп. М. Изд-во: Проспект.2011. 280 с.
7. Болингер В.Ф. Внешнеторговый бартер (правовые аспекты): учеб. пособие. Екатеринбург, 1993.
8. Егиазаров В.А. Транспортное право: учебное пособие. М., 1999.
9. Зенин И.А. Право интеллектуальной собственности. Учебник. М.: Изд-во Юрайт. 2011.
10. Коршунов Н.М., Эриашвили Н.Д., Харитонов Ю.С. Патентное право. Учебное пособие. М. Изд-во Юнити Закон и право.2011
11. Обязательное страхование автогражданской ответственности: гражданско-правовой аспект: Учеб. Пособие. М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2005.
12. Страхование. Учебник. / Под ред. В.В.Шахова, Ю.Т. Ахвледиани.2-е изд., перераб. и доп. М.: ЮНИТА-ДАНА, 2005.

3.1.3. Комментарии к законодательству.

1. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть вторая: учебно-практический комментарий (под ред. А.П. Сергеева). - "Проспект", 2010 г.
2. Комментарии к Гражданскому Кодексу Российской Федерации. Часть третья: учебно-практический комментарий (под ред. Сергеева А.П.). - "Проспект", 2011 г.
3. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). - 2-е изд., перераб. и доп. - "Проспект; Екатеринбург: Институт частного права", 2010 г.

4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. В 2 т. Т. 2. Части третья, четвертая ГК РФ (под ред. Т.Е. Абовой, М.М. Богуславского, А.Г. Светланова). М.:Издательство Юрайт, 2009.
5. Комментарий к Федеральному закону «О финансовой аренде (лизинге)». / Под ред. Н.М.Коршунова. М., 2003.
6. Комментарий к Жилищному кодексу Российской Федерации /Под ред. О.А.Городова. М., 2005.
7. Комментарий к Кодексу торгового мореплавания Российской Федерации. / Под ред. Г.Г.Иванова. М., 2000.
8. Гуев А.Н. Постатейный комментарий к части второй Гражданского кодекса РФ. - Система ГАРАНТ, 2009.
9. Гуев А.Н. Постатейный комментарий к части третьей Гражданского кодекса РФ. - Система ГАРАНТ, 2009.
10. Гуев А.Н. Постатейный комментарий к части четвертой Гражданского кодекса РФ. - Система ГАРАНТ, 2009.
11. Джермакян В.Ю. Комментарий к главе 72 "Патентное право" Гражданского кодекса РФ. - 2-е издание, исправленное и дополненное. - Система ГАРАНТ, 2011 г.
12. Комментарий к Транспортному уставу железных дорог Российской Федерации. / Под ред. Т.Е.Абовой, В.В.Ляндреса. М., 1998.

3.1.4.Дополнительная литература.

13. Абашин Э. Возмещение вреда. М., 2000.
14. Архипов А.П. О страховании предпринимательских рисков // Финансы. 2002. № 2.
15. Белов В.А. Игры и пари как институты гражданского права. // Законодательство. 1999. № 2.
16. Бекмезян Г. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью личности. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2004 (на арм.яз.).
17. Белякова А.М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда: теория и практика. М., 1986.
18. Болдинов В.М. Ответственность за причинение вреда источником повышенной опасности. СПб., 2002.
19. Брагинский М.И. Договор подряда и подобные ему договоры. М., 1999.
20. Брагинский М.И. Договор хранения. М., 1999.
21. Витрянский В.В. Договор доверительного управления имуществом. М., 2001.
22. Витрянский В.В. Договор купли-продажи и его отдельные виды. М., 1999.

23. Витрянский В.В. Договор продажи предприятия // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 1999. № 11
24. Витрянский В.В. Договор мены // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. 2000. № 3.
25. Витрянский В.В. Договор аренды и его виды: прокат, фрахтование на время, аренда зданий, сооружений и предприятий, лизинг. М., 1999.
26. Герасименко С.А. Аренда как организационно-правовая форма предпринимательства. М., 1992.
27. Городов О.А. Интеллектуальная собственность, правовые вопросы коммерческого использования. М., 1999.
28. Данилов М.В. Договор коммерческой концессии // Судебно-арбитражная практика Московского региона. Вопросы правоприменения. 2003. № 3.
29. Долинская В.В. Доверительное управление ценными бумагами. // Закон. 2004. № 7.
30. Донцов С.Е., Глянцев В.В. Возмещение вреда по советскому законодательству. М., 1990.
31. Евдокимова В.А. Франшиза и договор коммерческой концессии в Гражданском кодексе РФ. // Хозяйство и право. 1997. № 12.
32. Ем В.С. Договор ренты // Законодательство. 1999. № 6.
33. Иванов А.А. Договор финансовой аренды (лизинга). М., 2001.
34. Иоффе О.С. Гражданское право. Избранные труды. М., 2000
35. Зенин И.А. Гражданское право: учебник. 14-е изд. перераб. и доп. М.: Изд-во Юрайт. 2011.
36. Кабалкин А.Ю. Услуги в гражданском праве Российской Федерации // Сборник научных трудов, посвященный памяти В.А.Рясенцева. М., 1995.
37. Кабалкин А.Ю. Договор возмездного оказания услуг. // Российская юстиция. 1998. № 3
13. Калятин В.О. Интеллектуальная собственность (Исключительные права). М., 2000
38. Козлова Н.В. Учредительный договор о создании коммерческих обществ и товариществ. М., 1994.
39. Кротов М.В. Обязательства по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.
40. Клейн Н.И. Поставка продукции для государственных нужд // Закон. 1995. № 4
41. Клейн Н.И. Договор поставки. // Договоры в предпринимательской деятельности /отв. ред. Е.А.Павловский, Т.Л.Левшина. М., 2008.
42. Крашенинников П.В. Жилищное право. М., 2000.
43. Кротов М.В. Обязательства по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.
44. Лавров Л.Г. Денежные обязательства в российском гражданском праве. СПб., 2001.
45. Лунц Л.А. Деньги и денежные обязательства в гражданском праве. М.: Статут, 1999.

46. Масляев А.И., Масляева И.А. Договор о совместной деятельности в советском гражданском праве. М., 1988.
47. Михеева Л.О. Доверительное управление имуществом. М., 1999.
48. Никитина Т.В. Страхование коммерческих и финансовых рисков. СПб.: Питер, 2002.
49. Новоселова Л.А. Сделки уступки права (требования) в коммерческой практике. М.2003.
50. Новоселова Л.А. Денежные расчеты в предпринимательской деятельности. М., 1998.
51. Носова З.И. Договоры о закупки сельскохозяйственной продукции. М., 2004.
52. Орлова О.А. Место и роль договора коммерческой концессии в системе гражданско-правовых договоров // Законодательство и экономика. 2003. № 6.
53. Павлодский Е.А. Договоры организаций и банков с гражданами. М. 2000
54. Проблемы современного гражданского права, сборник статей. М., 2000.
55. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. М., 1998.
56. Пьяных Е.С. Место договора доверительного управления имуществом в системе гражданско-правовых обязательств. // Юрист. 2004. № 12.
57. Ровный В.В. Договор купли-продажи (очерки теории). Иркутск, 2003.
58. Розенберг М.Г. Международная купля-продажа товаров: комментарий к законодательству и практике разрешения споров. М., 2001.
59. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России. М., 2001.
60. Романов О.Е. Предприятие и иные имущественные комплексы как объекты гражданских прав. СПб., 2004.
61. Рябов А.А. Траст в российском праве. // Государство и право. 1996. № 9.
62. Савельев А.Б. Договор простого товарищества в российском гражданском праве. // Актуальные проблемы гражданского права. / Под ред. М.И.Брагинского. М., 1998.
63. Савичев Г.Л. Транспортное право в условиях перехода к рынку. / В кн.: Гражданский кодекс России при переходе к рынку. М., 1995.
64. Сарбаш. Договор банковского счета: проблемы доктрины и судебной практики. М., 1999.
65. Седугин П.И. Жилищное право. М., 2004.
66. Серебровский В.И. Вопросы авторского права. М., 1956.
67. Суханов Е.А. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования. Банковский вклад. Банковский счет // Хозяйство и право. 1996. № 7.
68. Солонина Н.Г. Обязательства из неосновательного обогащения. Понятие, виды, механизмы возмещения. М., 2009.
69. Толстой Ю.К. Обязательства из неосновательного обогащения или сбережения имущества (юридическая природа и сфера действия) // Вестник ЛГУ. 1973. № 2.

70. Тоноян Л.Ж. Договор доверительного управления имуществом. Ереван: Изд-во ЕГУ. 2007 (на арм.яз.)
71. Цыбуленко З.И. Обязательства хранения в советском гражданском праве. Саратов.1980.
72. Шафир А.М. Энергоснабжение предприятий (правовые вопросы). М., 1990.
73. Шевченко Л.И. Регулирование отношений поставки. СПб., 2002.
74. Шабалин В.Г. Сделки с недвижимостью. 13-е изд. М., 2008.
75. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изд. 1907 г.). М., 1995.
76. Шершеневич Г.Ф. Учебник торгового права (по изд. 1914 г.). М., 1994.
77. Эрделевский А.М. Компенсация морального вреда: анализ и комментарий законодательства и судебной практики. М., 1999

3.2.Нормативно-правовые акты

3.2.1. Нормативно-правовые акты Российской Федерации

1. Конвенция, учреждающая ВОИС, от 14 июля 1967 г., с изм. от 02 октября 1979 г. Женева, ВОИС, 1990.
2. Конституция Российской Федерации: принята на референдуме 12 декабря 1993 г. по сост. на 04 августа 2014 // Российская газета.- 1993.- 25 декабря.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть 1: федеральный закон 30 ноября 1994 г. № 51 – ФЗ: по сост. на 22 января 2015 // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1994. - № 32. - Ст. 3301.
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая): федеральный закон от 26.01.1996. № 14-ФЗ: по сост. на 22 января 2015// Собрание законодательства Российской Федерации. – 1996. - № 5. - ст. 410.
5. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья): федеральный закон от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ: по сост. на 5 мая 2014 // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2001. - № 49. – Ст. 4552.
6. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая): федеральный закон от 18.12.2006г. № 230-ФЗ: по сост. на 1 января 2015// Собрание законодательства Российской Федерации. – 2006. - № 52 (часть 1). - Ст. 5496.
7. Жилищный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 29 декабря 2004 № 188-ФЗ: по сост. на 1 января 2015// Собрание Законодательства Российской Федерации.- 2005. - № 1 (часть 1). Ст. 14.
8. Земельный кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ: по сост. на 22 января 2015// Собрание законодательства Российской Федерации. – 2001. - № 44. – Ст.4147.
9. Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации: федеральный закон от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ: по сост. на 22 июля 2014 // Собрание законодательства Российской Федерации. - 2005. - № 1 (Часть 1). - Ст. 40.
10. Об электроэнергетике: федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ: по сост. на 1 января 2015// Собрание Законодательства Российской Федерации. - 2003. - № 13. - Ст. 1177
11. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним: федеральный закон от 27 июля 1997 № 122-ФЗ: по сост. 22 января 2015 // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1997. - № 30. - Ст. 3594.

12. О банках и банковской деятельности: Федеральный Закон от 02 декабря 1990 г. №395-1: по сост. на 23 декабря 2014// Собрание законодательства Российской Федерации. – 1996. - № 6. – Ст.492
13. Об утверждении правил оказания платных образовательных услуг: постановление Правительства РФ от 15.08.2013 N 706 // Собрание законодательства Российской Федерации.- 2013. -№ 34.- Ст. 4437.
14. Об утверждении правил бытового обслуживания населения в Российской Федерации: Постановление Правительства РФ от 15 августа 1997г. № 1025 по сост. на 04 октября 2012 [N 1007](#) // Собрание законодательства Российской Федерации. -1997.- № 34. -Ст. 3979.
15. О финансовой аренде (лизинге): федеральный закон от 26 октября 1998 г. №164-ФЗ: по сост. на 16 ноября 2014// Собрание законодательства Российской Федерации. – 1998. –№ 44. – Ст.5394
16. О переводном и простом векселе: федеральный закон от 11.03.1997г. № 48-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1997. - № 11. - Ст. 1238.
17. О патентных поверенных: федеральный закон от 30 декабря 2008 г. N 316-ФЗ: по сост. на 1 сентября 2013 г // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2009. - N 1. - Ст. 24.
18. О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд: федеральный закон от 25 апреля 2013 г. № 44-ФЗ: по сост. на 1 января 2015 г. // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2013. - N 14. - Ст. 1652.
19. О защите прав потребителей: закон Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1: по сост. на 5 мая 2014// Ведомости СНД и ВС РФ.
20. Об утверждении Правил предоставления медицинскими организациями платных медицинских услуг: Постановление Правительства от 04 ноября 2013 г. № 1006 // Собрание законодательства Российской Федерации. - 1996. -№ 3. -Ст. 194.
21. Положение о правилах осуществления перевода денежных средств: положение, утв. Банком России 19.06.2012 N 383-П: по сост. на 5 мая 2014 // Вестник Банка России.- 2012.- № 34.
22. Положение о платежной системе Банка России: положение, утв. Банком России 29.06.2012 N 384-П: по сост. на 14 июля 2014 // Вестник Банка России.- 2012.- № 36.
23. О сберегательных и депозитных сертификатах кредитных организаций: положение, утв. Письмом ЦБ РФ от 10 февраля 1992г. № 14-3-20: по сост. на 5 мая 2001// Деньги и кредит. - 1992. -№ 4.
24. Об эмиссии банковских карт и об операциях, совершаемых с использованием платежных карт: положение, утв. ЦБ РФ от 24 декабря 2004. № 266-П по сост. на 01 июля 2013// Вестник Банка России. - 2005. - №17.
25. Об открытии и закрытии банковских счетов, счетов по вкладам (депозитам), депозитных счетов: инструкция, утв. ЦБ РФ от 30 мая 2014 № 153-И // Вестник Банка России. - 2014.- N 60.

3.2.2. Нормативно-правовые акты Республики Армения

1. Конституция Республики Армения, 05.07.1995 г.
2. Гражданский кодекс Республики Армения, 05.05.1998 г.
3. Закон РА «О транспорте» от 03.02.1998 г.
4. Закон РА «О защите прав потребителей» от 26.06.2001 г.
5. Закон РА «О товарных знаках и знаках обслуживания, о наименовании мест происхождения товаров» от 20.03.2000 г.
6. Закон РА «Об управлении многоквартирными зданиями» от 07.05.2002 г.
7. Закон РА «О страховании и страховой деятельности» от 09.04.2007г.
8. Закон РА «Об авторском праве и смежных правах» от 15.06.2006 г.
9. Закон РА «Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах» от 10 июня 2008 г.

4. ПРАКТИЧЕСКИЙ БЛОК.

4.1. Планы семинарских занятий.

Тема 1. Понятие и элементы договора купли-продажи:

- понятие договора купли продажи и его виды;
- юридическая сущность договора, предмет, формы, стороны, сроки, цена;
- требования к товару;
- содержание договора и ответственность сторон.

Тема 2. Особенности розничной купли-продажи:

- понятие и источники правового регулирования;
- юридическая сущность, стороны, форма, цена договора;
- особенности прав, обязанностей сторон договора;
- защита прав потребителей при розничной купле-продаже.

Тема 3. Договор поставки и его роль в предпринимательской деятельности:

- понятие и виды поставки;
- элементы договора и процедура заключения;
- исполнение договора;
- ответственность сторон и прекращение договора поставки.

Тема 4. Купля-продажа недвижимости:

- существенные условия, предмет и форма договора;
- земельные участки, передаваемые вместе со зданиями и сооружениями;
- купля-продажа жилых помещений.

Тема 5. Особенности продажи предприятий:

- предмет договора, понятие предприятия;
- форма договора, права кредиторов предприятия;
- передача предприятия, передаточный акт.

Тема 6. Понятие и содержание договора дарения:

- понятие договора и его элементы;
- запрет, ограничение и отмена дарения;
- пожертвование.

Тема 7. Отдельные виды договора аренды:

- постоянная рента;
- пожизненная рента;
- пожизненное содержание с иждивением.

Тема 8. Обязательства из договора аренды: общие положения:

- понятие и элементы договора;
- содержание договора и ответственность сторон;
- прекращение договора.

Тема 9. Аренда недвижимости. Аренда предприятий:

- понятие, элементы и содержание договора аренды зданий и сооружений;
- понятие, элементы и содержание договора аренды предприятий. Права кредиторов.

Тема 10. Договор лизинга:

- понятие и виды лизинга;
- элементы договора;
- права и обязанности сторон, роль продавца в договоре лизинга;
- ответственность за нарушение договора.

Тема 11. Договор найма жилого помещения:

- понятие договора, предмет, форма, стороны, сроки, цена;
- права и обязанности сторон;
- лица постоянно проживающие с нанимателем, временные жильцы;
- ответственность сторон и прекращение договора.

Тема 12. Социальный наем жилого помещения:

- понятие договора и особенности предмета – жилье из государственных и муниципальных жилищных фондов;
- лица, имеющие право на заключение договора социального найма;
- заключение договора и его содержание;
- ответственность сторон и прекращение договора.

Тема 13. Общие положения о договоре подряда:

- понятие и элементы договора;
- риски в договоре подряда;
- права и обязанности сторон, порядок приемки результатов работ;
- ответственность за нарушение договора, претензии и иски по договору подряда.

Тема 14. Особенности договора строительного подряда:

- понятие договора строительного подряда;
- форма договора, смета, стороны, система генерального подряда, сроки;
- права и обязанности сторон, особенности ответственности.

Тема 15. Договор о выполнении научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ:

- особенности элементы и содержание договора о выполнении научно-исследовательских работ;
- особенности элементы и содержание договора о выполнении опытно-конструкторских работ;
- особенности элементы и содержание договора о выполнении технологических работ.

Тема 16. Договор перевозки грузов и его особенности:

- источники правового регулирования, понятие и элементы договора;
- права и обязанности грузоотправителя, перевозчика и получателя груза;
- ответственность сторон, претензии и иски по договору.

Тема 17. Перевозка пассажиров и багажа:

- источники правового регулирования, понятие и элементы договора;
- права и обязанности перевозчика и пассажира;
- ответственность сторон, претензии и иски по договору.

Тема 18. Особенности договора хранения:

- понятие, элементы и содержание договора;
- отдельные виды хранения;
- складское хранение.

Тема 19. Договоры об оказании юридических услуг:

- договор поручения и его сущность;
- комиссионный договор;
- особенности агентского договора.

Тема 20. Доверительное управление имуществом:

- понятие доверительного управления – в силу закона и договорное;
- элементы договора и его содержание;
- ответственность доверительного управляющего.

Тема 21. Договор страхования и его виды. Основные страховые понятия:

- понятие страхования и участники страхового правоотношения;
- классификация видов договора страхования;
- основные страховые понятия.

Тема 22. Имущественное страхование и его виды:

- понятие имущественного страхования;
- страхование имущества;
- страхование гражданско-правовой ответственности;
- страхование предпринимательского риска.

Тема 23. Договоры личного страхования:

- понятие и элементы договора личного страхования;
- страхование жизни и здоровья;
- особенности накопительного страхования.

Тема 23. Договоры займа и кредита:

- договор займа – понятие, юридическая сущность, предмет, форма договора;
- проценты по договору займа;
- виды займа;
- формы ответственности заемщика в РФ и РА;
- правовая сущность кредитного договора;
- товарный и коммерческий кредит.

Тема 24. Договор факторинга:

- понятие и элементы договора;
 - права и обязанности сторон, особенности правового статуса финансового агента, клиента и должника клиента;
- ответственность клиента перед финансовым агентом;
- прекращение договора.

Тема 25. Договоры банковского вклада и банковского счета:

- понятие, элементы и содержание договора банковского вклада;
- виды вкладов, обязательное страхование вкладов граждан;
- понятие, элементы и содержание договора банковского счета;
- виды банковских счетов.

Тема 26. Расчетные обязательства:

- понятие и виды расчетных правоотношений;
- платежные поручения;
- аккредитивы и их виды;
- расчеты по инкассо;
- расчеты чеками.

Тема 27. Простое товарищество:

- понятие договора о совместной деятельности и виды простого товарищества;
- правовой режим имущества простого товарищества;
- содержание договора, управление делами;
- ответственность участников.

Тема 28. Обязательства из односторонних сделок:

- действия в чужом интересе без поручения;
- обязательства из публичного обещания награды;
- обязательства из публичного конкурса;
- игры и пари.

Тема 29. Понятие и основания возникновения обязательств из причинения вреда:

Понятие и особенности деликтных обязательств;

Условия и основания ответственности за причинение вреда.

Тема 30. Виды обязательств из причинения вреда:

Классификация деликтных обязательств;

Отдельные виды деликтных обязательств.

Тема 31. Неосновательное обогащение:

- понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондиционного обязательства);

- содержание обязательства из неосновательного обогащения;
- неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 32. Объекты авторского права:

- понятие и признаки произведения;
- виды произведений.

Тема 33. Виды авторских прав:

- личные неимущественные права авторов;
- исключительные права и их виды.

Тема 34. Субъекты авторского права:

- авторы и соавторы;
- наследники, пользователи;
- организации по коллективному управлению авторскими правами.

Тема 35. Договоры о передаче исключительных прав:

- договоры об отчуждении исключительных прав;
- лицензионные договоры и их виды.

Тема 36. Объекты и субъекты патентного права:

- изобретение и признаки его патентоспособности;
- полезная модель;
- промышленный образец;
- авторы, патентообладатели, наследники, патентные поверенные.

Тема 37. Содержание патентных прав:

- виды патентных прав;
- личные неимущественные и исключительные патентные права.

Тема 38. Порядок получения патента:

- заявка на выдачу патента;
- приоритет изобретения, полезной модели и промышленного образца.
- выдача патента, прекращение действия патента.

Тема 39. Ноу-хау как объект права промышленной собственности:

- понятие ноу-хау, исключительные права на секрет производства;
- договоры о передаче исключительных прав на ноу-хау.

Тема 40. Исключительные права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ и услуг:

- право на фирменное наименование;
- право на товарный знак и знак обслуживания;
- право на коммерческое обозначение;
- право на наименование места происхождения;
- право на технологию;
- договоры о передачи исключительных прав на средства индивидуализации юридических лиц и производимых ими товаров, работ и услуг.

4.2. Материалы по практической части курса

4.2.1. Практикумы, тесты и схемы.

1. Гражданское право. Практикум. В 2-х частях. Ч.2. - 4-е изд., перераб. и доп. / отв. ред. Н.Д.Егоров, А.П. Сергеев. - М.: ТК Велби, Из-во Проспект. 2006.
2. Корнеева И.Л. Гражданское право. Тесты для обучения и контроля.- М.: Издательская группа «Юристь». 2001.
3. Молчанов А.А. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части. М.: Эксмо. 2011.

4.2.2. Таблицы некоторых отличий положений Гражданских кодексов РФ и РА.

Виды договора	Гражданский кодекс Российской Федерации	Гражданский кодекс Республики Армения
ДОГОВОР КУПЛИ- ПРОДАЖИ Виды договора	Розничная, поставка, поставка товаров для гос. нужд, энергоснабжение контрактация продажа недвижимости, продажа предприятий	Отсутствуют договоры контрактации и продажи предприятия

Возникновение права собственности у покупателя	После передачи товара, если иное не установлено законом или договором	С момента оплаты товара, если иное не установлено договором приятия
Форма договора продажи недвижимости	простая письменная.	письменная с государственной регистрацией договора.
РЕНТА виды	постоянная, пожизненная, пожизненное содержание с иждивением	постоянная, пожизненная
ДОГОВОР АРЕНДЫ форма договора	письменная, если срок более года и независимо от срока, если одна из сторон юридическое лицо	только письменная
ДАРЕНИЕ форма договора	письменная или устная	письменная
НАЙМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ виды договора	коммерческий найм и социальный найм	социальный найм не предусмотрен
ПРОКАТ	арендатор вправе отказаться от договора в любое время, письменно предупредив арендодателя не менее чем за 10 дней	арендатор вправе отказаться от договора в любое время
ЛИЗИНГ предмет договора	любые непотребляемые вещи кроме земельных участков и других природных объектов	любые непотребляемые вещи
ДОГОВОР ЗАЙМА форма договора	простая письменная - между гражданами на сумму свыше 10 МРОТ, а если займодавцем является юридическое лицо, то независимо от суммы; в остальных случаях – устно	только простая письменная; несоблюдение формы ведет к ничтожности договора
ответственность заемщика	за время просрочки возврата займа заемщик уплачивает проценты в	со дня просрочки возврата займа начисление договорных процентов

	размере ставки рефинансирования независимо от уплаты договорных процентов	прекращается, а подлежат уплате только штрафные проценты в размере ставки рефинансирования
ПЕРЕВОЗКА	до предъявления к перевозчику иска, вытекающего из перевозки грузов, обязательно предъявление ему претензии	обязательное предъявление претензии перевозчику не установлено

5. БЛОК ОДС И КИМ.

5.1 Вопросы и задания для самостоятельной работы студентов.

Для обеспечения эффективности усвоения учебного материала студентам даются вопросы и задания, основанные на необходимости изучения не только учебной, но и дополнительной литературы, материалов практики, законодательства РФ, РА и других государств.

Образцы вопросов и заданий:

1. Сравнительный анализ законодательства, регулирующего защиту прав потребителей в России и Армении.
2. Особенности защиты личных неимущественных прав авторов по российскому законодательству.
3. Составить текст договора коммерческого найма жилого помещения.
4. Решить задачу по заданной ситуации и составить проект искового заявления.
5. Решить задачу по заданной ситуации и составить проект судебного решения.

5.2. Примерные темы курсовых работ.

1. Качество товара и ответственность продавца за передачу товара ненадлежащего качества.
2. Розничная купля-продажа и защита прав потребителей по законодательству России и Армении.
3. Порядок заключения, изменения и прекращения договора поставки.
4. Исполнение договора поставки.
5. Договор купли-продажи предприятий.
6. Купля-продажа жилых помещений.
7. Правовое регулирование поставки энергоресурсов.
8. Договор ренты и правовые способы обеспечения прав получателя ренты.
9. Договор аренды и его роль в современном гражданском обороте.
10. Особенности аренды земельных участков.
11. Финансовая аренда (лизинг) как эффективный способ развития предпринимательства.

12. Права граждан на получение жилья по договору социального жилищного найма.
13. Жилищные права членов семьи нанимателя при коммерческом и социальном найме.
14. Обязанности подрядчика по договору подряда.
15. Исполнение договора строительного подряда и принятие результата работ.
16. Правовое регулирование морских перевозок грузов.
17. Перевозка пассажиров и багажа. Защита прав пассажиров.
18. Договоры о коммерческом посредничестве.
19. Доверительное управление имуществом и его соотношение с трастовой собственностью.
20. Страхование гражданско-правовой ответственности.
21. Особенности страхования предпринимательского риска.
22. Понятие и виды кредитных правоотношений.
23. Финансирование под уступку права требования (факторинг).
24. Договор банковского вклада. Способы обеспечения возврата вкладов.
25. Публичный конкурс как обязательство из односторонних сделок.
26. Понятие и виды деликтных правоотношений.
27. Имущественная ответственность за вред, причиненный гражданину вследствие недостатков товара, работы или услуги.
28. Коммерческая концессия.
29. Договор простого товарищества и учредительный договор.
30. Виды обязательств из причинения вреда.
31. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
32. Базы данных как объекты авторского права.
33. Личные и имущественные права авторов. Защита прав авторов по российскому и армянскому законодательству.
34. Авторские договоры и их виды.
35. Объекты патентного права.
36. Оформление патентных прав.
37. Понятие авторского права и его место в системе права интеллектуальной собственности.
38. Особенности правового регулирования интеллектуальных прав на селекционные достижения.
39. Право на средства товарный знак по законодательству Армении.
40. Договоры о передаче прав на средства индивидуализации товаров и их производителей.
41. Право на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ и услуг.
42. Правовой режим ноу-хау.

43. Право на селекционные достижения.

5.3. Образцы вариантов контрольных работ, тестов и/или других форм текущих и промежуточных контролей.

Контрольная работа. Вариант №...

1. Задача. Гражданин Иванов И.А заключил с пунктом проката договор о передаче ему в аренду автомобиля «БМВ» сроком на 10 месяцев. Иванов И.А через два месяца передал данный автомобиль в субаренду своему другу Петрову А.М, который должен был использовать автомобиль для перевозки пассажиров. Однако, после 3 месяцев эксплуатации выяснилось, что автомобиль требует капитального ремонта. Петров обратился в Иванову с требованием произвести капитальный ремонт. Иванов, считая, что капитальный ремонт обязанность арендодателя, обратился с соответствующим требованием к пункту проката.

Кто должен производить капитальный ремонт автомобиля и имел ли право Иванов И.А. заключать с Петровым А.М. договор субаренды. Изменится ли решение, если договор субаренды заключался для использования автомобиля в личных целях.

2. Прекращение договора аренды по требованию арендодателя.

Контрольная работа. Вариант 2.

1. Составить текст договора купли-продажи жилого помещения.

2. Теоретический вопрос. Понятие и элементы договора купли-продажи жилого помещения

Образцы тестов.

1. Если срок оплаты товара в договоре не установлен, то покупатель обязан оплатить товар:

- а) до передачи товара;
- б) сразу после передачи товара;
- в) до или после передачи товара;
- г) в разумный срок после передачи товара.

2. . В случае существенных нарушений требований к качеству товара покупатель вправе:

- а) отказаться от исполнения договора либо потребовать замены товара, если иное не вытекает из существа обязательства;
- б) потребовать замены товара;
- в) потребовать замены товара, если это возможно
- г) потребовать уменьшения цены или замены товара, если иное не вытекает из договора.

3. Существенными условиями договора поставки являются:

- а) наименование товара и его количество;

- б) наименование, количество товара и сроки поставки каждой партии товара;
 - в) наименование, количество товаров и сроки поставки;
 - г) наименование, количество и качество товаров.
4. Если иное не предусмотрено законом или договором, покупатель вправе предъявлять требования, связанные с недостатками проданного товара в течение:
- а) гарантийного срока;
 - б) 1 года — в отношении движимого имущества, 2-х лет — в отношении недвижимого имущества;
 - в) гарантийного срока, по истечении 2 лет с момента передачи товара;
 - г) гарантийного срока или в пределах 2 лет после передачи товара.
5. При одностороннем отказе от исполнения договор поставки считается расторгнутым:
- а) с вступлением в силу решения суда о расторжении договора;
 - б) с момента уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения, если иной момент не установлен в уведомлении либо соглашением сторон;
 - в) в срок, установленный по соглашению сторон;
 - г) в срок, установленный в уведомлении об отказе от исполнения договора.
6. Основанием возникновения правоотношений по поставке товаров для государственных нужд является:
- а) государственный заказ и государственный контракт;
 - б) договор поставки для государственных нужд;
 - в) государственный контракт и договор поставки для государственных нужд
 - г) заказ государственного заказчика и договор поставки для гос. нужд.
7. Дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому, может быть совершено в форме:
- а) зависящей от в предмета дарения и субъектов договора;
 - б) устной за исключением случаев, установленных законом или договором;
 - в) устной или простой письменной, если иное не установлено законом;
 - г) устной, за исключением случаев, установленных законом.
8. Если по договору дарения установлена встречная обязанность одаряемого передать вещь взамен полученного дара, то такой договор является:
- а) мнимой сделкой;
 - б) оспоримой сделкой;
 - в) притворной сделкой;
 - г) ничтожной сделкой.
9. Права получателя ренты по договору постоянной ренты:
- а) могут передаваться другим лицам по наследству;

б) могут передаваться гражданам и некоммерческим организациям путем уступки права требования, переходить по наследству либо в порядке правопреемства при реорганизации юридических лиц, если иное не предусмотрено договором.

в) не могут передаваться другим лицам;

г) могут передаваться гражданам и некоммерческим организациям путем уступки права требования, переходить по наследству либо в порядке правопреемства, при реорганизации юридических лиц, если это предусмотрено договором.

10. Риск случайной гибели имущества, переданного бесплатно под выплату постоянной ренты, несет:

а) получатель ренты;

б) плательщик ренты;

в) плательщик ренты, если иное не установлено в договоре;

г) получатель ренты, если иное не установлено в договоре.

5.4. Методики решения задач и ответов на теоретические вопросы контрольных заданий.

Варианты контрольных работ включают решение задачи и теоретический вопрос.

При решении задачи студент должен тщательно проанализировать указанную ситуацию с точки зрения законодательства и дать конкретный ответ на поставленные вопросы. Кроме того, необходимо дать развернутое описание правовых норм, регулирующих данные правоотношения, указать, какую консультацию должен дать по данному случаю адвокат. Если речь идет о рассмотрении дела в суде, то необходимо дать примерный вариант судебного решения.

При составлении текста договора студент должен придерживаться общих требований к содержанию договора в форме единого документа, подписанного сторонами. Текст должен содержать преамбулу, предмет, сроки и цену (если это является существенным для данного вида договора), права и обязанности сторон, ответственность за нарушение договора и иные условия.

Отвечая на теоретический вопрос, студент должен охарактеризовать его, подробно описать правовые нормы, регулирующие рассматриваемые правоотношения. При этом наиболее высокими баллами оцениваются ответы, содержащие анализ научных концепций и выражающие самостоятельную позицию по спорным проблемам темы. Кроме того, важно отметить отличия в правовом регулировании данных правоотношений в России и в Армении.

5.5. Ответы к образцам тестовых заданий

Правильными являются ответы: 1г; 2а; 3в; 4г; 5б; 6в; 7г; 8в; 9б; 10б.

5.6. Перечень экзаменационных вопросов

1. Понятие и элементы договора купли-продажи: стороны, предмет, существенные условия.
2. Количество, ассортимент, качество, тара и упаковка товара. Комплектность товара и комплект. Цена товара.
3. Права и обязанности продавца в обязательстве купли-продажи.
4. Исполнение договора купли-продажи. Момент возникновения у покупателя права собственности на товар, риск случайной гибели товара. Ответственность продавца за эвикцию.
5. Ответственность продавца за продажу вещи ненадлежащего качества; за нарушение условий о количестве, комплектации и ассортименте товара.
6. Договор розничной купли-продажи и его значение. Особенности защиты прав граждан-потребителей по договору розничной купли-продажи.
7. Виды договоров розничной купли-продажи: продажа товаров по образцам, с использованием автоматов, с условием принятия товара покупателем в определенный срок, с условием о его доставке покупателю. Договор найма-продажи. Купля-продажа в кредит.
8. Договор купли-продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.
9. Договор поставки товаров и его значение. Элементы договора поставки: стороны, предмет, сроки, цена. Форма договора. Особенности заключения договора поставки.
10. Исполнение договора поставки. Количество и ассортимент товаров. Качество и комплектность товаров. Место и сроки исполнения.
11. Изменение и расторжение договора поставки.
12. Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, его элементы и содержание.
13. Договор энергоснабжения. Форма договора. Стороны и предмет договора. Содержание договора энергоснабжения.
14. Договор контрактации.
15. Договор мены.
16. Договор дарения. Понятие и элементы договора дарения: предмет, стороны, форма договора дарения. Ограничения и запрещение дарения. Отмена дарения.
17. Пожертвование как разновидность договора дарения.
18. Понятие договора ренты. Элементы договора: стороны, предмет, форма. Обременение рентой недвижимого имущества. Обеспечение выплаты ренты.
19. Договор постоянной ренты.
20. Договор пожизненной ренты.
21. Договор пожизненного содержания с иждивением.

22. Договор аренды. Понятие и основные элементы договора аренды: стороны, срок, предмет, форма договора аренды.
23. Обязанности арендодателя.
24. Обязанности арендатора.
25. Прекращение договора аренды по инициативе арендатора. Преимущественное право арендатора на заключение договора аренды на новый срок.
26. Прекращение аренды по требованию арендодателя.
27. Договор проката.
28. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
29. Договор аренды зданий и сооружений. Права на земельный участок при аренде строения.
30. Договор аренды предприятий.
31. Договор финансовой аренды (лизинга).
32. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).
33. Понятие и виды договора найма жилого помещения.
34. Договор социального коммерческого найма (аренды) жилья. Предпосылки заключения договора социального найма жилого помещения.
35. Права и обязанности участников договора найма жилого помещения. Договор поднайма жилого помещения и договор о вселении временных жильцов.
36. Расторжение договора найма жилого помещения. Случаи и порядок выселения нанимателя и членов его семьи.
37. Понятие договора подряда и его виды. Различие подряда и трудового договоров. Элементы договора подряда: стороны, предмет, форма, сроки, цена.
38. Обязанности заказчика по договору подряда.
39. Обязанности подрядчика по договору подряда.
40. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Сроки предъявления претензий к подрядчику по качеству работ. Исковая давность по искам о ненадлежащем качестве работ.
41. Договор бытового подряда и его особенности. Гарантии прав заказчика.
42. Договор строительного подряда. Понятие и значение договора строительного подряда. Элементы договора строительного подряда: существенные условия, стороны, предмет, цена, форма.
43. Права и обязанности заказчика по договору строительного подряда.
44. Права и обязанности строительного подрядчика.

45. Порядок сдачи и приемки результатов работ, выполненных по договору строительного подряда. Имущественная ответственность за нарушение условий договора строительного подряда.
46. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательных работ, его элементы и содержание.
47. Договор на производство подрядных работ для государственных нужд.
48. Договоры на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
49. Понятие и виды транспортных договоров. Правовое регулирование транспортных обязательств.
50. Договор перевозки груза, его понятие и элементы: стороны, предмет, форма, цена, сроки договора перевозки груза.
51. Права и обязанности грузоотправителя. Правовое положение грузополучателя.
52. Ответственность за нарушение транспортных обязательств. Основания и пределы ответственности перевозчика. Претензии и иски в транспортных обязательствах.
53. Договоры перевозки пассажира и багажа.
54. Договоры транспортной экспедиции.
55. Понятие и элементы договора хранения: стороны, предмет. Содержание договора хранения: обязанности сторон.
56. Договор хранения на товарном складе. Складские документы и права их держателя.
57. Отдельные виды хранения. Хранение в ломбардах, в банковских сейфах, в камерах хранения транспортных организаций, в гардеробах и в гостиницах. Хранение в порядке секвестра.
58. Договор поручения.
59. Договор комиссии.
60. Агентский договор.
61. Понятие доверительного управления имуществом. Договор доверительного управления.
62. Понятие и значение страхования. Основные страховые понятия.
63. Виды обязательств по страхованию. Имущественное и личное страхование. Добровольное и обязательное страхование. Сострахование, двойное страхование и перестрахование.
64. Договор страхования, понятие и элементы. Существенные условия договора. Форма договора страхования. Страховой полис.
65. Содержание обязательства по страхованию. Обязанности страхователя. Суброгация.
66. Виды обязательств по имущественному страхованию.

67. Виды обязательств по личному страхованию. Накопительное страхование.
68. Договор займа.
69. Кредитный договор.
70. Отдельные разновидности кредитного договора. Целевой кредит. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.
71. Договор финансирования под уступку денежного требования.
72. Договор банковского счета
73. Договор банковского вклада.
74. Обязательства по расчетам. Виды безналичных расчетов.
75. Понятие, форма и содержание договора коммерческой концессии.
76. Понятие договора простого товарищества (о совместной деятельности).
77. Действия в чужом интересе без поручения. Условия действий в чужом интересе.
78. Обязательства из публичного обещания награды.
79. Обязательства из публичного конкурса.
80. Основание и условия возникновения деликтных обязательств.
81. Понятие морального вреда; случаи и объем его возмещения.
82. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости.
83. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником.
84. Ответственность за вред, причиненный гражданину или юридическому лицу незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей.
85. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.
86. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными гражданами.
87. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданину.
88. Возмещение вреда, причиненного потребителю вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
89. Понятие обязательства, возникающего вследствие неосновательного обогащения (кондиционного обязательства). Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.
90. Понятие авторского права и его место в системе права интеллектуальной собственности.
91. Объекты авторского права. Произведения, не охраняемые авторским правом.
92. Субъекты авторского права. Авторы. Соавторство.

93. Личные неимущественные права. Знак охраны авторского права.
94. Имущественные авторские права. Свободное использование произведения. Срок действия авторских прав.
95. Понятие и виды смежных прав. Срок действия смежных прав.
95. Защита авторских и смежных прав. Формы и способы защиты.
96. Лицензионный договор о передаче исключительных и неисключительных прав.
97. Понятие патентного права. Объекты патентного права.
98. Субъекты патентного права. Авторы, патентообладатели, наследники, патентные поверенные.
99. Порядок получение патента.
100. Права авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов. Права патентообладателей на использование объекта промышленной собственности. Срок действия патентных прав.
101. Договоры о передаче патентных прав.
102. Интеллектуальные права на селекционные достижения.
103. Право на средства индивидуализации юридических лиц и производимых ими товаров, работ и услуг.

5.7. Пример экзаменационного билета.

Билет №...

1. Договор бытового подряда и его особенности. Гарантии прав заказчика.
2. Отдельные разновидности кредитного договора. Целевой кредит. Договор товарного кредита. Коммерческий кредит.
3. Задача.

6. МЕТОДИЧЕСКИЙ БЛОК

6.1 Методика преподавания дисциплины.

Процесс обучения студентов по дисциплине «Гражданское право. Ч.2» включает в себя проведение лекционных занятий, семинаров и самостоятельную подготовку студентов. Лекции проводятся по всем ключевым темам курса. При этом особое внимание уделяется наиболее сложным и проблемным вопросам, которые при самостоятельном изучении воспринимаются студентами с определенными трудностями. Лекции строятся на использовании сравнительного метода - рассматривается законодательство как России, так и Армении, а также других стран.

Кроме того, ставится задача ознакомить студентов с существующими в правовой науке концепциями по рассматриваемым темам, материалами судебной практики.

Методика проведения семинарских занятий включает в себя решение задач по конкретным ситуациям, проведение устных опросов студентов, тестирование, подготовку докладов по проблемным, спорным вопросам теории и практики. Особое внимание уделяется тому, чтобы студенты овладели техникой составления гражданско-правовых договоров, для чего даются домашние задания, а также письменные опросы в течение семинара по подготовке текстов договоров по конкретным темам.

6.2.Методические рекомендации по изучению дисциплины для студентов.

6.2.1. Методические указания по организации самостоятельной работы студентов при изучении конкретной дисциплины.

Изучение курса ч.2 Гражданского права включает самостоятельную работу студентов, которая предусматривает:

- изучение материалов лекционных занятий и подготовку к семинарам;
- углубленное ознакомление с законодательством России и Армении;
- ознакомление с материалами судебной практики;
- чтение научной литературы, в том числе материалов юридической периодики, Интернет-ресурсов;
- подготовку докладов и рефератов по заранее данным темам либо по темам, избранным самими студентами;
- самостоятельное составление проектов юридических документов, в частности текстов гражданско-правовых договоров.

6.2.2.Методические указания по подготовке к семинарским занятиям.

При подготовке к семинарским занятиям студентам необходимо изучить предлагаемую тему на основе лекционного материала, основного учебника и других учебных материалов. Использовать при этом дополнительную литературу, соответствующие Интернет-ресурсы. Не ограничиваясь проработкой только лекционных материалов, студентам необходимо в процессе подготовки к семинарам самостоятельно изучить нормативно-правовые акты, регулирующие правоотношения по рассматриваемой теме.

На семинарах знания студентов оцениваются не только на основании устных выступления, но и даются задачи и тесты, а также предлагается составить договоры. В связи с этим рекомендуется при подготовке самостоятельно, на основе предлагаемых преподавателем

материалов, Интернет-ресурсов рассмотреть и дать решения задач, тестов, составить тексты договоров.

6.2.3. Методические рекомендации по написанию самостоятельных работ, в том числе докладов, рефератов, курсовых и дипломных работ.

Одной из важнейших составляющих процесса изучения курса гражданского права является самостоятельное написание письменных работ, в том числе докладов, рефератов, курсовых и дипломных (выпускных) работ. Данные виды работ позволяют выявить уровень усвоения материала, умение теоретически мыслить и обобщать результаты практики, анализировать законодательство и делать предложения по совершенствованию правового регулирования.

Указанные виды работ должны соответствовать следующим требованиям:

- носить творческий, самостоятельный характер;
- отражать существующие в научной литературе концепции;
- основываться на использовании и осмыслении норм законодательства;
- содержать данные статистики и судебной практики;
- изложение материала должно быть логически четким и аргументированным;
- при анализе темы должен использоваться сравнительный метод, в частности, рассматриваться законодательство и судебная практика Армении, России и других стран;
- в заключении должны содержаться выводы, конкретные предложения по изменению законодательства;
- работа должна быть оформлена в соответствии с общепринятыми требованиями к научным работам, иметь четкую структуру, правильно оформленные ссылки, список нормативно-правовых актов, научной литературы и использованных материалов практики.